

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Stečajni sudac: Velimir Vuković

Poslovni broj: 1. ST-249/2013

Dužnik: ZVONEX d.o.o. u stečaju

Split, Sv. Mihovila 48 (adresa nije aktivna)

OIB: 97745178807

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.08.2021. DO 31.10.2021.

Osim nastavno navedenih aktivnosti u parnicama koje se vode u odnosu na stečajnu masu, te podmirivanja dospjelih obveza i izrade i predaje godišnjih zakonom propisanih izvješća o poslovanju, u ovom izvještajnom razdoblju nije bilo nikakvih postupanja.

Stanje u parnicama koje se vode u odnosu na stečajnu masu:

| R.b. | OZNAKA I BROJ PREDMETA | NADLEŽNI SUD | PREDMET SPORA | STRANKA | PROTUSTRANKA | STATUS PREDMETA | NAPOMENA/PRIJEDLOG |
|------|---|-----------------------------|--------------------------|--|---|--|--|
| 1 | Ovr- 1849/2020 nakon Ovr- 1181/2019 nakon Ovr- 2273/2013 | Općinski sud u Splitu | Ovrha na nekretninama | 1 Ovrhovoditelj: CREDO BANKA d.d. u stečaju | 1 Ovršenik: ZVONEX d.o.o. u stečaju | Još nije održano prvo dražbeno ročište | 01.04.19. određen nastavak postupka, održano ročište 11.12.19; 28.05.20. rješenje o zastoju; određen nastavak postupka; 2.04.21. odgođeno dražbeno ročište radi preuzimanja tražbine od strane A hotela d.o.o.; 25.06.21. rješenje o priznanju statusa stranke novom ovrhovoditelju |
| 2 | Ovr- 1803/2020 nakon Ovr- 2336/2018 nakon Ovr- 4156/2017 | Općinski sud u Splitu | Ovrha na nekretninama | 1 Ovrhovoditelj: DAVOR RADIĆ 2 Ovrhovoditelj: ALEN ANIĆ | 1 Ovršenik: ZVONEX d.o.o. u stečaju | Još nije doneseno rješenje i zaključak o prodaji | 26.04.19. rješenje o nastavku postupka; održano ročište 12.11.19; 28.05.20. rješenje o zastoju; 8.06.21. rješenje o nastavku postupka |

II. STANJE STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.08.2021. DO 31.10.2021.

1. Stanje stečajne mase na početku ovog razdoblja:

Kratotrajna imovina

3.010.888,79 kuna

I. Zalihe

Zalihe na dan 01.08.2021. iskazane na klasi 6 bilance u vrijednosti od 3.000.000,00 kn
čine nekretnine namijenjene prodaji tablično prikazane u nastavku:

| | Nekretnina | Nabavna vrijednost kn | Tereti |
|---|--|---|---|
| 1 | Suvlasnički dio: 127/197 čest.zem. ZEM 6214/5, ZUL 5519, KO Split, u naravi zgrada površine 197 m2 | 5.479.779,72 kn (procjena cjeline kuće i okućnice iz 2009. godine) | HOTEL A d.o.o. (ex. CREDO BANKA D.D., OIB: 94141384086), SPLIT, za 3.250.000,00 kn |

| | | |
|---|---|---|
| 2 | Vlasnički dio: 1/1 čest.zem. ZEM 6214/27, ZUL 20998, u naravi dvor (okućnica zgrade ad.1) površine 445 m ² | RADIĆ DAVOR, OIB: 40327108684, SPLIT, i ANIĆ ALEN, OIB: 60618754514, SPLIT, za ostatak duga od početno terećenih 14.055.921,42 kn |
|---|---|---|

II. Potraživanja

- Potraživanja od kupaca: 3.444,24 kn

III. Novac

- Stanje na računu na dan 01.08.2021. 27.439,10 kn

2. U razdoblju ovog izvješća uprihodovano je kako slijedi:

| | |
|----------------------|-------------|
| Naplata potraživanja | 2.000,00 kn |
| S osnove kamata | 0,07 kn |
| UKUPNO | 2.000,07 kn |
3. U istom razdoblju podmirene su slijedeće dospelje obveze stečajne mase:

| | |
|---|-------------|
| Troškovi platnog prometa | 136,60 kn |
| Trošak knjigovođe, sve dospelje fakture | 1.875,00 kn |
| UKUPNO | 2.011,60 kn |
4. Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika **na dan 31.10.2021. iznosi 27.385,52 kn.**
- Sve dospelje obveze stečajne mase su podmirene.
5. Dužnik nema zaposlenih radnika.
6. Nije bilo realizacije razlučnih prava u ovom izvještajnom razdoblju.
7. U ovom postupku nisu pristigle obavijesti o izlučnim pravima.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se radnje oko naplate potraživanja od dužnikovog dužnika.

Očekuje se zakazivanje dražbenog ročišta u ovršnom predmetu broj OVR-1181/2019 ex. ovrhovoditelja Credo banka d.d. u stečaju, sada Hoteli A d.o.o., započetog pred Općinskim sudom u Splitu prije otvaranja stečaja, kao i u ovršnom postupku broj OVR-2336/2018 ovrhovoditelja Anić/Radić po istom sudu pred FINA-om.

Nažalost, usprkos do sada poslanim požurnicama, potpuno je neizvjesno hoće li su i u ovom izvještajnom razdoblju dogoditi bilo kakvo postupanje Općinskog suda u Splitu po pitanju predmete ovrhe.

Split, 2. studenoga 2021. godine

Stečajni upravitelj:
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.